

Số: 368/CTĐS-KT
(V/v: Giải trình về việc chênh lệch
LNST trên 10% so với cùng kỳ năm trước)

Hà Nội, ngày 30 tháng 07 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên đơn vị: Công ty Cổ phần Tổng công ty Công trình đường sắt Việt Nam
Địa chỉ: Tòa nhà số 33 - Đường Láng Hạ - Phường Ô Chợ Dừa – T.p Hà Nội
Mã chứng khoán: RCC
Đăng ký giao dịch chứng khoán: Trên hệ thống giao dịch UPCOM

Công ty Cổ phần Tổng công ty Công trình đường sắt Việt Nam (RCC) giải trình nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước trên Báo cáo tình tài chính công ty mẹ và hợp nhất quý II năm 2026 như sau:

1. Báo cáo tình hình tài chính công ty mẹ quý II năm 2026:

(Đơn vị tính: VNĐ)

<u>BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG</u>			
<u>CHỈ TIÊU</u>		Quý II năm 2026	Quý II năm 2025
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		41,682,268,016	147,438,749,993
- Lợi nhuận gộp		2,422,943,490	5,849,178,499
- Lợi nhuận sau thuế TNDN		(16,675,334,430)	(9,677,069,057)

Giải trình nguyên nhân: Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo tình hình tài chính công ty mẹ quý II năm 2026 bị âm và chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do:

- Doanh thu thấp do các công trình công ty thi công đã đến giai đoạn cuối không còn nhiều sản lượng nghiêm thu thanh toán, nên phần lợi nhuận gộp không đủ bù đắp chi phí quản lý, chi phí lãi vay dẫn đến doanh nghiệp bị lỗ.

2. Báo cáo tình hình tài chính công hợp nhất quý II năm 2026:

<u>BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT</u>			
<u>CHỈ TIÊU</u>		Quý II năm 2026	Quý II năm 2025
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		47,149,679,708	157,435,235,010
- Lợi nhuận gộp		5,501,398,078	8,059,753,157
- Lợi nhuận sau thuế TNDN		(15,959,517,889)	(9,116,443,517)

Giải trình nguyên nhân: Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo tình hình tài chính hợp nhất quý II năm 2026 bị âm và chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do:

Doanh thu thấp do các công trình công ty thi công đã đến giai đoạn cuối không còn nhiều sản lượng nghiêm thu thanh toán, nên phần lợi nhuận gộp không đủ bù đắp chi phí quản lý, chi phí lãi vay dẫn đến doanh nghiệp bị lỗ.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT RCC (b/c);
- Lưu KT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Võ Văn Phúc



**VIETNAM RAILWAY
CONSTRUCTION
CORPORATION**

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No: 368/CTĐS-TCKT
(V/v: Explanation of difference in profit
after tax exceeding 10% compared to the same
period last year)

Hanoi, July 30, 2026

Dear : State Securities Commission;
Hanoi Stock Exchange.

Company name: VietNam Railway Construction Corporation Joint Stock Company
Địa chỉ: No. 33, Lang Ha Street, O Cho Dua Ward, Hanoi
Stock code: RCC

Register for securities trading: UPCOM

Vietnam Railway Construction Corporation – Joint Stock Company (RCC)
explains the reasons for the variance in profit after tax compared to the same period of the
previous year in the parent company's Statement of Financial Position for quarter II of
2026 as follows:

1. Separate Financial Statements for Q2 2026:

(Unit: VND)

SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS				
ITEMS			Q2 2026	Q2 2025
- Revenue from sales of goods and rendering of services			41,682,268,016	147,438,749,993
- Gross profit			2,422,943,490	5,849,178,499
- Profit after corporate income tax			(16,675,334,430)	(9,677,069,057)

Explain the reason: The after-tax profit of the parent company as presented in the Q2 2026 separate financial statements recorded a loss and decreased by more than 10% compared with the same period of the previous year, mainly due to the following reason:

Revenue declined because the construction projects undertaken by the Company have reached their final stages, resulting in a lower volume of completed work eligible for acceptance and payment. Consequently, the gross profit generated was insufficient to offset administrative expenses and finance costs (interest expenses), leading to a net loss for the Company.

2. Consolidated Financial Statement for Q2 2026:

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS				
ITEMS			Q2 2026	Q2 2025
- Revenue from sales of goods and rendering of services			47,149,679,708	157,435,235,010
- Gross profit			5,501,398,078	8,059,753,157
- Profit after corporate income tax			(15,959,517,889)	(9,677,069,057)

Explain the reason: The after-tax profit of the Group as presented in the Q2 2026 consolidated financial statements recorded a loss and decreased by more than 10% compared with the same period of the previous year, mainly due to the following reason:

Revenue declined because the construction projects undertaken by the Company have reached their final stages, resulting in a lower volume of completed work eligible for acceptance and payment. Consequently, the gross profit generated was insufficient to cover administrative expenses and finance costs (primarily interest expenses), resulting in a net loss for the Group.

Best regards!

LEGAL REPRESENTATIVE

General Dierector

A red circular stamp of the company RCC (Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại) is visible. The stamp contains the text "RCC" in large red letters, "SINCE 1973" below it, and "CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI" around the perimeter. A blue ink signature is written over the stamp. Below the stamp, the name "Vo Van Phuc" is printed in black.

Vo Van Phuc