

Hà Nội, ngày 28 tháng 7 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ngày 26 tháng 11 năm 2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ theo Nghị định số 155/2020/NĐ-CP/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán
- Căn cứ theo Điều lệ Công ty cổ phần Tổng công ty Công trình đường sắt Việt Nam (“**Tổng công ty**”/“**VRCC**”);
- Căn cứ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 51/NQ-VRCC-ĐHĐCĐ ngày 25/12/2025 của Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Tổng công ty Công trình đường sắt Việt Nam;
- Căn cứ theo Biên bản họp số 19./2026/VRCC-HĐQT ngày 28.7.2026 của Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Tổng công ty,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo tờ trình số 15/2025/TTr-VRCC-HĐQT ngày 08/12/2025 đã được Đại hội đồng cổ đông Tổng Công ty thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 51/NQ-VRCC-ĐHĐCĐ ngày 25/12/2025.

Điều 2. Thông qua chi tiết phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo tờ trình số 15/2025/TTr-VRCC-HĐQT ngày 08/12/2025 đã được Đại hội đồng cổ đông Tổng công ty thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 51/NQ-VRCC-ĐHĐCĐ ngày 25/12/2025

- Số tiền thu được từ đợt chào bán dự kiến là: 150.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm năm mươi tỷ đồng*) sẽ được Tổng công ty sử dụng để bổ sung vốn lưu động và trả nợ để cơ cấu nguồn vốn của Tổng công ty với số tiền cụ thể sử dụng cho từng mục đích và thứ tự ưu tiên từ trên xuống dưới như sau:

STT	Mục đích sử dụng	Số tiền (đồng)
1	Thanh toán cho nhà thầu phụ cho công trình thi công cầu Vượt ĐT.488B, Gói thầu R.01: Thi công xây dựng tuyến đường từ Km19+300 – Km26+500 thuộc Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường cao tốc Ninh Bình – Hải Phòng đoạn qua tỉnh Nam Định – Thái Bình theo phương thức đối tác công tư (<i>cụ thể, thanh toán cho nhà thầu phụ là Công ty cổ phần Công trình 879, căn cứ theo Hợp đồng thi công xây dựng công trình số</i>	20.000.000.000

	338/HĐXL-2026 ngày 02/03/2026).	
2	Trả nợ để cơ cấu nguồn vốn của Tổng công ty, trong đó	130.000.000.000
-	Thanh toán khoản vay của Tổng công ty tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (cụ thể, trả nợ một phần tiền gốc căn cứ theo hợp đồng tín dụng số 01/2025/580058/HĐTDHM ngày 26/11/2025)	10.000.000.000
-	Thanh toán các khoản vay ngắn hạn của các cá nhân phục vụ sản xuất kinh doanh (cụ thể, thanh toán khoản nợ vay cho các cá nhân sau: 1. Ông Nguyễn Hải Duy; 2. Bà Đỗ Quỳnh Ngân; 3. Ông Nguyễn Gia Long; 4. Ông Nguyễn Duy Kiên)	120.000.000.000
Tổng cộng		150.000.000.000

- Phương án bù đắp vốn thiếu hụt dự kiến huy động từ đợt chào bán: Trong trường hợp cổ phiếu không phân phối hết và số lượng vốn huy động không đạt đủ như dự kiến, HĐQT xem xét sử dụng linh hoạt các nguồn vốn khác của Tổng công ty và/hoặc tìm kiếm các nguồn vốn tài trợ bổ sung khác để bù đắp, phù hợp với nguồn lực, dòng tiền và tình hình hoạt động kinh doanh thực tế của Tổng công ty.

Điều 3. Thông qua Giá chào bán của đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ là: 15.000 đồng/cổ phiếu

Điều 4. Thông qua Danh sách nhà đầu tư tham gia đợt chào bán:

1. Tiêu chí lựa chọn đối tượng được chào bán: Là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định tại Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019.
2. Số lượng nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp, số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp: Chi tiết theo phụ lục danh sách nhà đầu tư đính kèm nghị quyết này.

Điều 5. Thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài như sau:

- Căn cứ theo văn bản số 4552/UBCK-PTTT ngày 19/07/2022 của Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của CTCP Tổng công ty Công trình đường sắt (nay là “CTCP Tổng công ty Công trình đường sắt Việt Nam”) là 49%;
- Theo công bố thông tin về tỷ lệ sở hữu nước ngoài ngày 16/07/2026 của Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Tổng Công ty tại ngày 16/07/2026 là 0,05%.
- Theo danh sách nhà đầu tư tham gia đợt chào bán được HĐQT Tổng Công ty thông qua, toàn bộ số lượng cổ phiếu chào bán riêng lẻ dự kiến sẽ được chào bán cho các nhà đầu tư trong nước. Vì vậy, trường hợp Tổng Công ty hoàn tất đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Tổng Công ty sẽ không tăng, đảm bảo đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Tổng Công ty theo quy định tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ.

- Trường hợp các nhà đầu tư trong danh sách nhà đầu tư tham gia đợt chào bán này từ chối mua một phần hoặc toàn bộ số cổ phiếu dự kiến chào bán riêng lẻ, HĐQT sẽ quyết định tiếp tục chào bán số cổ phiếu chưa phân phối cho các Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp khác là nhà đầu tư trong nước, đảm bảo không làm tăng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Tổng Công ty.

Điều 6. Thông qua việc cam kết hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 51/NQ-VRCC-ĐHĐCĐ ngày 25/12/2025 của Tổng công ty không vi phạm quy định về sở hữu chéo tại Điều 195 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ban hành ngày 17/06/2020 và các quy định pháp luật có liên quan trong quá trình chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

Điều 7. Giao/Ủy quyền cho Ông Vũ Đức Tiến – Chủ tịch HĐQT (Người đại diện theo pháp luật của Tổng Công ty) hoặc người được Ông Vũ Đức Tiến ủy quyền triển khai các công việc sau đây:

1. Quyết định/phê duyệt các vấn đề có liên quan đến đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Tổng công ty; Tổ chức thực hiện các công việc cần thiết, ký tất cả các hồ sơ/văn kiện/tài liệu, cùng với những sửa đổi, bổ sung, thay thế có liên quan đến hồ sơ chào bán (nếu có) để triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành và yêu cầu của các cơ quan Nhà Nước;
2. Căn cứ theo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ thực tế, thực hiện các công việc cần thiết và ký các văn bản/hồ sơ có liên quan để hoàn thiện thủ tục tăng vốn điều lệ của Tổng Công ty theo quy định pháp luật, bao gồm nhưng không giới hạn các thủ tục sau: (i) Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước; (ii) Đăng ký thay đổi Giấy đăng ký kinh doanh; (iii) Sửa đổi điều khoản liên quan đến vốn điều lệ và cổ phần tại Điều lệ của Tổng Công ty; (iv) Đăng ký, lưu ký bổ sung cổ phiếu phát hành thêm của Tổng Công ty tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam; (v) Đăng ký giao dịch bổ sung cổ phiếu của Tổng công ty tại Sở Giao dịch Chứng khoán nơi cổ phiếu của Tổng Công ty được đăng ký giao dịch; và (vi) Các thủ tục khác theo quy định pháp luật hiện hành;
3. Thực hiện các công việc, thủ tục cần thiết khác và ký các văn bản có liên quan khác (nếu có) để hoàn tất việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo phương án được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị Tổng công ty thông qua.

Điều 8. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 9. Các Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng, ban và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này và công bố thông tin theo quy định pháp luật hiện hành. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 9;
- Lưu HC, VP. HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Vũ Đức Tiến

PHỤ LỤC

DANH SÁCH NHÀ ĐẦU TƯ CHỨNG KHOÁN CHUYÊN NGHIỆP THAM GIA ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 6.4./VRCC-NQ-HĐQT ngày 2.2/... 7./2026
của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Tổng công ty Công trình đường sắt Việt Nam)*

STT	Nhà Đầu tư	Số ĐKSH	Đối tượng		Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán (tại ngày 05/06/2026)	Số lượng cổ phiếu dự kiến được phân phối (cổ phiếu)	Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau đợt chào bán (%)	Mối quan hệ với Tổng công ty, thành viên HĐQT, Ban kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc
			Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp/Nhà đầu tư chiến lược	Nhà đầu tư nước ngoài/Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước				
1	Vũ Đức Tiến	010073000055	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	0	3.130.000	7,44%	Chủ tịch HĐQT
2	Nguyễn Duy Kiên	001069004312	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	3.240.000	2.310.000	13,19%	Phó CT HĐQT, cổ đông hiện hữu
3	Phạm Ngọc Quốc Cường	001083003029	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	1.504.010	510.000	4,79%	Thành viên HĐQT, cổ đông hiện hữu
4	Nguyễn Gia Long	001077009814	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	0	1.050.000	2,50%	Thành viên HĐQT
5	Nguyễn Đức Giang	001088002984	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	4.175.287	2.120.000	14,97%	Cổ đông hiện hữu
6	Nguyễn Thị Phương	001196028398	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	0	880.000	2,09%	Không có

Hanoi, July 28, 2026

RESOLUTION

THE BOARD OF DIRECTORS

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam dated June 17, 2020 and documents amending, supplementing and guiding the implementation;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam dated November 26, 2019 and documents amending, supplementing and guiding the implementation;
- Pursuant to the Government's Decree No. 155/2020/ND-CP/ND-CP dated 31/12/2020 detailing and guiding the implementation of a number of articles of the Law on Securities
- Pursuant to the Charter of Vietnam Railway Construction Corporation Joint Stock Company ("**Corporation**" / "**VRCC**");
- Pursuant to the Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 51/NQ-VRCC-ĐHDCĐ dated 25/12/2025 of the General Meeting of Shareholders of Vietnam Railway Construction Corporation Joint Stock Company;
- Pursuant to the Minutes of Meeting No. 19/2026/VRCC-HĐQT dated July 28, 2026 of the Board of Directors ("**BOD**") of the Corporation,

RESOLVED THAT:

Article 1. Approving the implementation of the private placement plan according to the report No. 15/2025/TTr-VRCC-HĐQT dated 08/12/2025 approved by the General Meeting of Shareholders of the Corporation in the Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 51/NQ-VRCC-ĐHDCĐ dated 25/12/2025.

Article 2. Approving the details of the plan to use the capital raised from the private placement according to the report No. 15/2025/TTr-VRCC-HĐQT dated 08/12/2025 approved by the General Meeting of Shareholders of the Corporation in the Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 51/NQ-VRCC-ĐHDCĐ dated 25/12/2025

- The proceeds from the offering are expected to be VND 150,000,000,000 (*In words: One hundred and fifty billion VND*) which will be used by the Corporation to supplement working capital and repay debts to structure the Corporation's capital sources with specific amounts used for each purpose and in order of priority from top to bottom as follows:

STT	Intended Use	Amount (VND)
1	Payment to subcontractors for the construction of DT.488B overpass, Package R.01: Construction of the route from Km19 + 300 – Km26 + 500 under the Ninh Binh – Hai Phong expressway construction investment project through Nam Dinh – Thai Binh province in the form of public-private	20.000.000.000

	partnership (specifically, payment to the subcontractor, which is 879 Construction Joint Stock Company, based on the Construction Contract No. 338/HDXL-2026 dated 02/03/2026).	
2	Debt repayment to restructure the Corporation's capital sources, in which	130.000.000.000
-	<i>Payment of the Corporation's loan at the Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam (specifically, repayment of part of the principal based on the credit contract No. 01/2025/580058/HDTDHM dated 26/11/2025)</i>	10.000.000.000
-	<i>Payment of short-term loans of individuals serving production and business (specifically, payment of loan debts to the following individuals:</i> 1. Mr. Nguyen Hai Duy; 2. Ms. Do Quynh Ngan; 3. Mr. Nguyen Gia Long; 4. Mr. Nguyen Duy Kien)	120.000.000.000
Total		150.000.000.000

- Plan to make up for the shortfall of capital expected to be mobilized from the offering: In case the shares are not fully distributed and the amount of mobilized capital is not sufficient as expected, the Board of Directors shall consider flexibly using other capital sources of the Corporation and/or seeking other sources of additional financing capital to compensate. in accordance with the Corporation's resources, cash flow and actual business activities.

Article 3. Through the offering price of the private placement is: 15,000 VND/share

Article 4. Through the list of investors participating in the offering:

1. Criteria for selecting objects to be offered: Being a professional securities investor according to the provisions of the Securities Law No. 54/2019/QH14 dated 26/11/2019.
2. Number of professional securities investors, number of shares offered for sale to each professional securities investor: Details are specified in the appendix to the list of investors attached to this resolution.

Article 5. Approving the plan to ensure that the issuance of shares meets the foreign ownership ratio as follows:

- Pursuant to Document No. 4552/UBCK-PTTT dated 19/07/2022 of the State Securities Commission, the maximum foreign ownership rate of Railway Works Corporation Joint Stock Company (now "Vietnam Railway Works Corporation Joint Stock Company") is 49%;

- According to the disclosure of information on the foreign ownership rate on July 16, 2026 of the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation, the foreign ownership rate in the Corporation as of July 16, 2026 is 0.05%.
- According to the list of investors participating in the offering approved by the Corporation's Board of Directors, the entire number of privately offered shares is expected to be offered to domestic investors. Therefore, in case the Corporation completes the private placement of shares, the foreign ownership rate in the Corporation will not increase, ensuring to meet the foreign ownership rate in the Corporation as prescribed in Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government.
- In case the investors on the list of investors participating in this offering refuse to buy part or all of the shares expected to be offered privately, the Board of Directors will decide to continue offering the undistributed shares to other professional securities investors who are domestic investors. ensuring not to increase the foreign ownership rate in the Corporation.

Article 6. By committing to the registration dossier for private placement of shares according to the Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 51/NQ-VRCC-ĐHDCĐ dated 25/12/2025 of the Corporation, it does not violate the regulations on cross-ownership in Article 195 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 issued on 17/06/2020 and relevant legal provisions in the process of private placement.

Article 7. Assign/Authorize Mr. Vu Duc Tien – Chairman of the Board of Directors (Legal representative of the Corporation) or the person authorized by Mr. Vu Duc Tien to perform the following tasks:

1. Deciding/approving matters related to the Corporation's private placement of shares; Organize the implementation of necessary tasks, sign all dossiers/documents/documents, along with amendments, supplements and replacements related to the offering dossier (if any) to implement the private placement plan to ensure compliance with current laws and requirements of State agencies;
2. Based on the actual results of the private placement of shares, perform necessary tasks and sign relevant documents/dossiers to complete the procedures for increasing the Corporation's charter capital in accordance with the law, including but not limited to the following procedures: (i) Report on the results of the private placement to the State Securities Commission; (ii) Registration of changes to the Business Registration Certificate; (iii) Amendment of provisions related to charter capital and shares in the Charter of the Corporation; (iv) Registration and depository of additional shares of the Corporation at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation; (v) Registration of additional trading of shares of the Corporation at the Stock Exchange where the Corporation's shares are registered for trading; and (vi) Other procedures as prescribed by current law;
3. Perform other necessary tasks and procedures and sign other relevant documents (if any) to complete the private placement of shares according to the plan approved by the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors of the Corporation.

Article 8. This Resolution takes effect from the date of signing.

Article 9. Members of the Board of Directors, the Board of General Directors, relevant departments and individuals shall be responsible for implementing this Resolution and disclosing information in accordance with current laws./.

Recipients:

- As in Article 9;
- Kept at BOD's office for archived.

**FOR AND ON BEHALF OF
THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**

(Signed)

Vu Duc Tien

APPENDIX**LIST OF PROFESSIONAL SECURITIES INVESTORS PARTICIPATING IN THE PRIVATE PLACEMENT***(Promulgated together with Resolution No. 64/VRCC-NQ-HDQT dated 28/7/2026**of the Board of Directors of Vietnam Railway Construction Corporation Joint Stock Company)*

STT	Investors	Registration Number	Eligibility		Number of shares owned before the offering (as of 05/06/2026)	Number of shares expected to be distributed (shares)	Expected ownership ratio after the offering (%)	Relationship with the Corporation, members of the Board of Directors, Supervisory Board, Board of Directors
			Professional Securities Investor/Strategic Investor	Foreign investors/Economic organizations with foreign investors holding more than 50% of charter capital/Domestic investors				
1	Vu Duc Tien	010073000055	Professional Investor	Domestic Investors	0	3.130.000	7,44%	Chairman of the Board of Directors
2	Nguyen Duy Kien	001069004312	Professional Investor	Domestic Investors	3.240.000	2.310.000	13,19%	Deputy Chairman of the Board of Directors, existing shareholder
3	Pham Ngoc Quoc Cuong	001083003029	Professional Investor	Domestic Investors	1.504.010	510.000	4,79%	Members of the Board of Directors, existing shareholders
4	Nguyen Gia Long	001077009814	Professional Investor	Domestic Investors	0	1.050.000	2,50%	Member of the Board of Directors
5	Nguyen Duc Giang	001088002984	Professional Investor	Domestic Investors	4.175.287	2.120.000	14,97%	Existing Shareholders
6	Nguyen Thi Phuong	001196028398	Professional Investor	Domestic Investors	0	880.000	2,09%	None