



**TỔNG CÔNG TY CÔNG TRÌNH
ĐƯỜNG SẮT VIỆT NAM**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Số: **331** /VRCC-KT

Hà Nội, ngày 26 tháng 07 năm 2026

(V/v: Giải trình về việc chênh lệch
LNST trên 5% của báo cáo kiểm toán
so với báo cáo tự lập)

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên đơn vị: Công ty Cổ phần Tổng công ty Công trình đường sắt Việt Nam
Địa chỉ: Tòa nhà số 33 - Đường Láng Hạ - Phường Ô Chợ Dừa - T.p Hà Nội
Mã chứng khoán: RCC
Đăng ký giao dịch chứng khoán: Trên hệ thống giao dịch UPCOM

Công ty Cổ phần Tổng công ty Công trình đường sắt Việt Nam (RCC) giải trình nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên 5% của Báo cáo kiểm toán so với Báo cáo tự lập của công ty năm 2025 như sau:

1. Báo cáo tài chính riêng năm 2025:

(Đơn vị tính: VNĐ)

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

CHỈ TIÊU	Báo cáo kiểm toán 2025	Báo cáo tự lập năm 2025
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	615,590,117,452	615,590,117,452
- Lợi nhuận gộp	32,743,223,338	32,717,297,183
- Chi phí quản lý doanh nghiệp	22,678,018,509	30,992,009,509
- Lợi nhuận sau thuế TNDN	7,971,275,107	459,181,708

Giải trình nguyên nhân: Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 Báo cáo kiểm toán chênh lệch trên 5% so với Báo cáo tự lập chủ yếu do: Kiểm toán đánh giá lại khoản trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi do doanh nghiệp đã bán lại khoản nợ này (Giảm trích lập 8,3 tỷ đồng) từ đó dẫn đến lợi nhuận tăng.

2. Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025:

(Đơn vị tính: VNĐ)

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

CHỈ TIÊU	Báo cáo kiểm toán 2025	Báo cáo tự lập năm 2025
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	654,661,848,043	654,661,848,043
- Lợi nhuận gộp	43,353,405,656	43,327,479,501
- Chi phí quản lý doanh nghiệp	29,538,007,641	37,851,998,641
- Lợi nhuận sau thuế TNDN	10,135,686,150	2,623,592,751

Giải trình nguyên nhân: Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 Báo cáo kiểm toán chênh lệch trên 5% so với Báo cáo tự lập chủ yếu do: Kiểm toán đánh giá lại khoản trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi do doanh nghiệp đã bán lại khoản nợ này (Giảm trích lập 8,3 tỷ đồng) từ đó dẫn đến lợi nhuận tăng.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT RCC (b/c);
- Lưu KT, TCHC.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



Võ Văn Phúc



No: **331** /VRCC-KT

Hanoi, July 26, 2026

(Re: Explanation of the Profit After Tax
Discrepancy of Over 5% Between the Audited
Financial Statements and the Self-Prepared
Financial Statements)

Dear : State Securities Commission;
Hanoi Stock Exchange.

Company name: Viet Nam Railway Construction Corporation Joint Stock
Company

Địa chỉ: No. 33, Lang Ha Street, O Cho Dua Ward, Hanoi

Stock code: RCC

Register for securities trading: UPCOM

The Railway Construction Corporation Joint Stock Company (RCC) explains the reasons for the profit after tax discrepancy of over 5% between the audited financial statements and the self-prepared financial statements for 2025 as follows:

1. Separate Financial Statements for 2025:

(Unit: VND)

SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS

ITEMS	Audited financial statements for 2025	Self-prepared financial statements for 2025
- Revenue from sales of goods and rendering of services	615,590,117,452	615,590,117,452
- Gross profit	32,743,223,338	32,717,297,183
- General and administrative expenses	22,678,018,509	30,992,009,509
- Profit after corporate income tax	7,971,275,107	459,181,708

Explain the reason: The profit after corporate income tax for 2025 reported in the audited financial statements differs by more than 5% from that reported in the self-prepared financial statements, primarily because the auditors reassessed the allowance for doubtful accounts receivable related to a receivable that had already been sold by the Company. As a result, the allowance for doubtful accounts was reversed (reduced) by VND 8.3 billion, leading to an increase in the Company's profit after tax compared with the self-prepared financial statements.

2. Consolidated Financial statements for 2025:

(Unit: VND)



CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

ITEMS	Audited financial statements for 2025	Self-prepared financial statements for 2025
- Revenue from sales of goods and rendering of services	654,661,848,043	654,661,848,043
- Gross profit	43,353,405,656	43,327,479,501
- General and administrative expenses	29,538,007,641	37,851,998,641
- Profit after corporate income tax	10,135,686,150	2,623,592,751

Explain the reason: The profit after corporate income tax for 2025 reported in the audited financial statements differs by more than 5% from that reported in the self-prepared financial statements, primarily because the auditors reassessed the allowance for doubtful accounts receivable related to a receivable that had already been sold by the Company. As a result, the allowance for doubtful accounts was reversed (reduced) by VND 8.3 billion, leading to an increase in the Company's profit after tax compared with the self-prepared financial statements.

Best regards!

LEGAL REPRESENTATIVE

General Director



Vo Van Phuc

