

#### TỔNG CÔNG TY CÔNG TRÌNH ĐƯỜNG SẮT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2025

Số: 166 /CTĐS-KT (V/v: Giải trình về việc chênh lệch LNST trên 10% so với cùng kỳ năm trước)

Kính gửi:

Ủy ban chứng khoán Nhà nước;

Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên đơn vị: Công ty Cổ phần Tổng công ty Công trình đường sắt Địa chỉ: Tòa nhà số 33 - Đường Láng Hạ - Q.Ba Đình – T.p Hà Nội

Mã chứng khoán: RCC

Đăng ký giao dịch chứng khoán: Trên hệ thống giao dịch UPCOM

Công ty Cổ phần Tổng công ty Công trình đường sắt (RCC) giải trình nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên Báo cáo tài chính công ty mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất được kiểm toán năm 2024 như sau:

### 1. Báo cáo tài chính riêng năm 2024:

(Đơn vị tính: VNĐ)

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG		
CHỉ TIÊU	Năm 2024	Năm 2023 (đã điều chỉnh)
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	746,324,275,802	792,511,696,991
- Giá vốn hàng bán	688,185,479,403	709,374,335,258
- Lợi nhuận gộp	58,138,796,399	83,137,361,733
- Lợi nhuận sau thuế TNDN	1,373,313,619	24,657,688,430

Giải trình nguyên nhân: Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2024 giảm so với cùng kỳ năm 2023 (giảm 94%) chủ yếu do: Doanh thu xây lắp giảm (giảm 6% so với cùng kỳ), tỷ lệ giá vốn/doanh thu tăng do ảnh hưởng của các yếu tố như thời tiết, quá trình giải ngân vốn chậm,...từ đó dẫn đến việc lợi nhuận gộp giảm (giảm 30% so với cùng kỳ) nên không đủ bù đắp các khoản chi phí của doanh nghiệp trong năm.

## 2. Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024:

(Đơn vị tính: VNĐ)

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT	Năm 2024	Năm 2023 (đã điều chỉnh)
CHỉ TIÊU		
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	776,639,692,661	839,968,366,132
- Giá vốn hàng bán	700,280,248,189	734,894,431,735
- Lợi nhuận gộp	76,359,444,472	105,073,934,397
- Lợi nhuận sau thuế TNDN	3,745,801,930	28,350,992,824



Giải trình nguyên nhân: Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2024 bị giảm so với cùng kỳ năm 2023 (giảm 87%) chủ yếu do: Doanh thu xây lắp giảm (giảm 8% so với cùng kỳ) tỷ lệ giá vốn/doanh thu tăng do ảnh hưởng của các yếu tố như thời tiết, quá trình giải ngân vốn chậm,...từ đó dẫn đến việc lợi nhuận gộp giảm (giảm 27% so với cùng kỳ) nên không đủ bù đắp các khoản chi phí của doanh nghiệp trong năm.

#### Trân trọng!

#### Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT RCC (b/c);
- Luu KT, TCHC.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT TỘNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY Cổ PHẨN TổNG C<del>ÔNG TY</del>

DUONG TOT Phúc





# RAILWAY CONSTRUCTION CORPORATION

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM Independence - Freedom - Happiness

Hanoi, March 30, 2025

No: 166 /CTĐS-KT

(V/v: Explanation of difference in profit after tax compared to the same period last year)

Dear :

State Securities Commission;

Hanoi Stock Exchange.

Company name: The Railway Construction Corporation Joint Stock Company Dia chi: No. 33, Lang Ha Street, Thanh Cong Ward, Ba Dinh District, Hanoi

Stock code: RCC

Register for securities trading: UPCOM

The Railway Construction Corporation Joint Stock Company (RCC) explains the reasons for the profit after tax discrepancy of over 10% compared to the same period last year in the audited 2024 parent company financial statements and consolidated financial statements as follows:

#### 1. Separate Financial Statements for 2024:

(Unit: VND)

SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS ITEMS	Year 2024	Year 2023 (Adjusted)
- Revenue from sales of goods and rendering of services	746,324,275,802	792,511,696,991
- Cost of goods sold and services rendered	688,185,479,403	709,374,335,258
- Gross profit from sales of goods and rendering of services	58,138,796,399	83,137,361,733
- Profit after corporate income tax	1,373,313,619	24,657,688,430

**Explain the reason:** The after-tax profit in 2024 decreased compared to the same period in 2023 (down 94%), mainly due to the following reasons: Construction revenue declined (down 6% year-over-year) and the cost of goods sold/revenue ratio increased due to factors such as weather conditions and slow capital disbursement. As a result, gross profit decreased (down 30% year-over-year), which was insufficient to cover the company's expenses for the year.

#### 2. Consolidated Financial statements for 2024:

(Unit: VND)



ITEMS	Year 2024	Year 2023 (Adjusted)
- Revenue from sales of goods and rendering of services	776,639,692,661	839,968,366,132
- Cost of goods sold and services rendered	700,280,248,189	734,894,431,735
- Gross profit from sales of goods and rendering of services	76,359,444,472	105,073,934,397
- Profit after corporate income tax	3,745,801,930	28,350,992,824

**Explain the reason:** The after-tax profit in 2024 decreased compared to the same period in 2023 (down 87%), mainly due to the following reasons: Construction revenue declined (down 8% year-over-year), and the cost of goods sold/revenue ratio increased due to factors such as weather conditions and slow capital disbursement. As a result, gross profit decreased (down 27% year-over-year), which was insufficient to cover the company's expenses for the year.

Best regards!

LEGAL REPRESENTATIVE

30010 General Dierector

CÔNG TY CÔ PHẨN

TÔNG CÔNG TY

ĐƯỜNG SẮT

NH-1PVO Van Phuc